РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

УШАКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ ШИМАНОВСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

19.11.2015г
№ 186

С. Ушаково

О передаче части полномочий на ведение градостроительной деятельности на территории Ушаковского сельсовета

В соответствии с пунктом 20 статьи 14 и частью 4 статьи 15 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 28.07.2012 г.) в целях оперативного решения вопросов градостроительной деятельности на территории Ушаковского сельсовета, сельский Совет народных депутатов

Решил:

1. Передать часть полномочий на ведение градостроительной деятельности на территории Ушаковского сельсовета на уровень администрации Шимановского района по вопросам:

1.1. выдачи разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);

1.2. выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

1.3. утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

1. 2. Утвердить текст Соглашения согласно приложению к данному решению.
2. Действие настоящего решения распространяются на отношения, возникшие с 01.01.2016г.

Глава Ушаковского сельсовета Т.Д. Еремеенко

СОГЛАШЕНИЕ

О передачи части полномочий на ведение градостроительной деятельности

на территории Ушаковского сельсовета

N _____/_____

(регистрационные номера соглашения)

с. Ушаково "19" ноября 2015г.

Администрация Ушаковского сельсовета, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы Еремеенко Татьяны Дмитриевны Ушаковского сельсовета действующего на основании Устава Ушаковского сельсовета, с одной стороны, и Администрация Шимановского района, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы муниципального образования Шимановский район Алипченко Сергея Петровича, действующего на основании Устава Шимановский район, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с пунктом 20 статьи 14 и частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ушаковского сельсовета, Уставом муниципального образования Шимановский район, решением Ушаковского сельского Совета народных депутатов от 27.11.2014г № 150 « О передаче части полномочий на ведение градостроительной деятельной деятельности на территории поселения Ушаковского сельсовета», для долговременного сотрудничества на договорной основе заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Настоящее Соглашение закрепляет передачу Администрации Шимановского района осуществления полномочий органа местного самоуправления Ушаковского сельсовета на ведение градостроительной деятельности по вопросам:

1.1.1. выдачи разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);

1.1.2. выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

1.1.3. утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ

2.1. Передача осуществления полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов предоставляемых из бюджета Ушаковского сельсовета в бюджет Шимановского района.

2.2. Стороны определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, в порядке согласно приложения, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

2.3. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Ушаковского сельсовета бюджету Шимановского района на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Администрация поселения:

3.1.1. Перечисляет Администрации района финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере и порядке, установленных разделом 2 настоящего Соглашения.

3.1.2. Осуществляет контроль за исполнением Администрацией района переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения Администрацией района письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок с момента уведомления.

3.2. Администрация района:

3.2.1. Осуществляет переданные ей Администрацией поселения полномочия в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Соглашения и действующим законодательством в пределах выделенных на эти цели финансовых средств.

3.2.2. Рассматривает представленные Администрацией поселения требования об устранении выявленных нарушений со стороны Администрации района по реализации переданных Администрацией поселения полномочий, не позднее чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом Администрации поселения.

3.2.3. Ежеквартально, не позднее 10 числа, следующего за отчетным периодом, представляет Администрации поселения отчет об использовании финансовых средств для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий.

3.3. Стороны согласились в том, что Администрация района осуществляет в рамках предоставленной компетенции управление градостроительной деятельностью поселения, перечисленных в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

3.5. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий Администрация района сообщает об этом в письменной форме Администрации поселения в течении 10 дней. Администрация поселения рассматривает такое сообщение в течение 20 дней с момента его поступления.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления Администрацией района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в срок 30 дней с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

4.2. Администрация района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.3. В случае неисполнения Администрацией поселения вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления Администрацией района переданных ей полномочий, Администрация района вправе требовать расторжения данного Соглашения.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ

ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01.01.2016 г.

5.2. Срок действия настоящего Соглашения устанавливается до 31.12.2016 г.

5.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. По соглашению Сторон.

5.3.2. В одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства (наименование субъекта Российской Федерации);

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией поселения самостоятельно.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 1 месяц, при этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением соглашения.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем

подписания Сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Администрация Ушаковского сельсовета

Администрация Шимановского района

676341Амурская область, Шимановский район,

с.Ушаково, ул. Школьная, дом 1 А

676306, Амурская область, г. Шимановск ул.Красноармейская, 27

ИНН 2829000486

ИНН 28009002950

КПП 282901001

КПП 282901001

р/с 40101810000000010003

ОГРН 1022800760487

БИК 041012001

ОКПО 04106095

л/с 04233000230

р/с 40204810000000000350

УФК по Амурской области г. Благовещенск ГРКЦ Банка России по Амурской области

В ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области г.Благовещенск

КБК 02720204999050000151

БИК 041012001

ОКТМО 10655000

л/с 03233000430

Глава Ушаковского сельсовета

Глава Шимановского района

_____ Т.Д. Еремеенко

_____ Алипченко С.П.

МП

МП

Приложение № 1

к соглашению № _____

от «19» ноября 2015г.

Объем межбюджетных трансфертов передаваемых из бюджета Ушаковского сельсовета на 2016 год в бюджет Шимановского района

тыс.руб.

№ п/п	наименование сельсовета	Исполнение полномочий в области градостроительной деятельности
1	Ушаковский сельсовет: с.Ушаково	26,300
Всего:		26,300

Глава Ушаковского сельсовета _____ Т.Д. Еремеенко

Глава Шимановского района _____ С.П. Алипченко