

Проект РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

УШАКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования

Ушаковский сельсовет

Принято сельским Советом народных депутатов _____ № _____

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2010 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции федеральных законов от 31.12.2017 № 503-ФЗ, от 18.04.2018 № 83-ФЗ, от 29.07.2018 № 244-ФЗ, от 03.08.2018 № 340-ФЗ, от 03.08.2018 № 307 - ФЗ), Законом Амурской области от 16.12.2004 № 388-ОЗ «О наименованиях органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления в Амурской области», учитывая предложения прокурора Шимановского района, Ушаковский сельский Совет народных депутатов

решил :

1. Внести в Устав муниципального образования Ушаковский сельсовет следующие изменения и дополнения:

1.1. В части 1 статьи 5:

1.1.1. пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;»;

1.1.2. пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным

[кодексом](#) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским

законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации;».

1.2. Часть 1 статьи 5.1. дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных [Законом](#) Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».».

1.3. В части 1 статьи 17:

1.3.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«- представительный орган – Ушаковский сельский Совет народных депутатов;»;

1.3.2. абзац третий изложить в следующей редакции:

«- глава муниципального образования Ушаковский сельсовет – глава поселения;».

1.4. Пункт 2 части 5 статьи 26 изложить в следующей редакции:

«2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении совета муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединений муниципальных образований, политической партией, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;»;

1.5. Часть 2 статьи 43 дополнить абзацем следующего содержания:

«Для официального обнародования муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать портал Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo-minjust.ru> , <http://pravo-minjust.ru>), регистрация в качестве сетевого издания: Эл №ФС77-72471 от 05.03.2018). В случае размещения полного текста муниципального правового акта на портале Минюста России объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его государственной регистрации со дня его официального обнародования на информационном стенде администрации Ушаковского сельсовета, за исключением подпункта 1.1.1. пункта 1.1. части 1. настоящего решения который вступает в силу с 01.01.2019 года.

Глава Ушаковского сельсовета

Т.Д. Еремееenko

Председатель Ушаковского

сельского Совета народных депутатов:

В.С. Алексеева