Автор: Специалист
23.09.2019 00:00 -

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ШИМАНОВСКИЙ РАЙОН АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

УШАКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Ушаковского сельского Совета народных депутатов от 18.04.2019 65

Принято сельским Советом народных депутатов от 23.09.2019 года № 78

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137- ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь заключением Министерства юстиции Амурской области от 17.06.2019 № 05-02-1408, Ушаковский сельский Совет народных депутатов

р е ш и л :

1. Внести в Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц,

предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Ушаковского сельского Совета народных депутатов от 18.04.2019 № 65 следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Ушаковский сельсовет, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Перечень), свободного от прав третьих лиц, состав информации, подлежащей включению в Перечень в целях предоставления имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) хозяйствующим субъектам (юридическим лицам и индивидуальные предпринимателям), отнесенным в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприятиям, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты малого и среднего предпринимательства).

1.2. Абзац первый пункта 2.4 раздела 2 дополнить словами «, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

1.3. Подпункт 3.6.4 пункта 3.6 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.6.4. Земельные участки, за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства.

Земельные участки, не относящиеся к земельным участкам, предусмотренным

подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39^{11} Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.».

1.4. Подпункт 3.6.5 пункта 3.6 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.6.5. Имущество, закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение (далее – балансодержатель) и отвечающего критериям, в отношении которого имеется предложение балансодержателя, о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие органа местного самоуправления, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень.».

1.5. Пункт 3.11 раздела 3 дополнить пунктом 3.11.5. следующего содержания:

«3.11.5. При возникновении имущественных прав организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на муниципальное имущество, включенное в Перечень, в результате проведения торгов и заключения договоров аренды, такое имущество исключается из Перечня.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования на информационном стенде администрации Ушаковского сельсовета.

Глава Ушаковского сельсовета Т.Д. Еремеенко

Председатель Ушаковского

сельского Совета народных депутатов: В.С.Алексеева